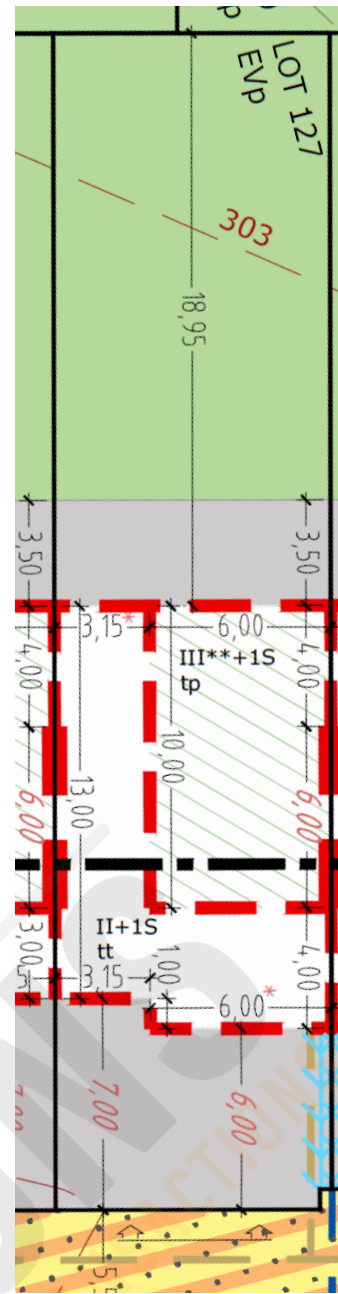



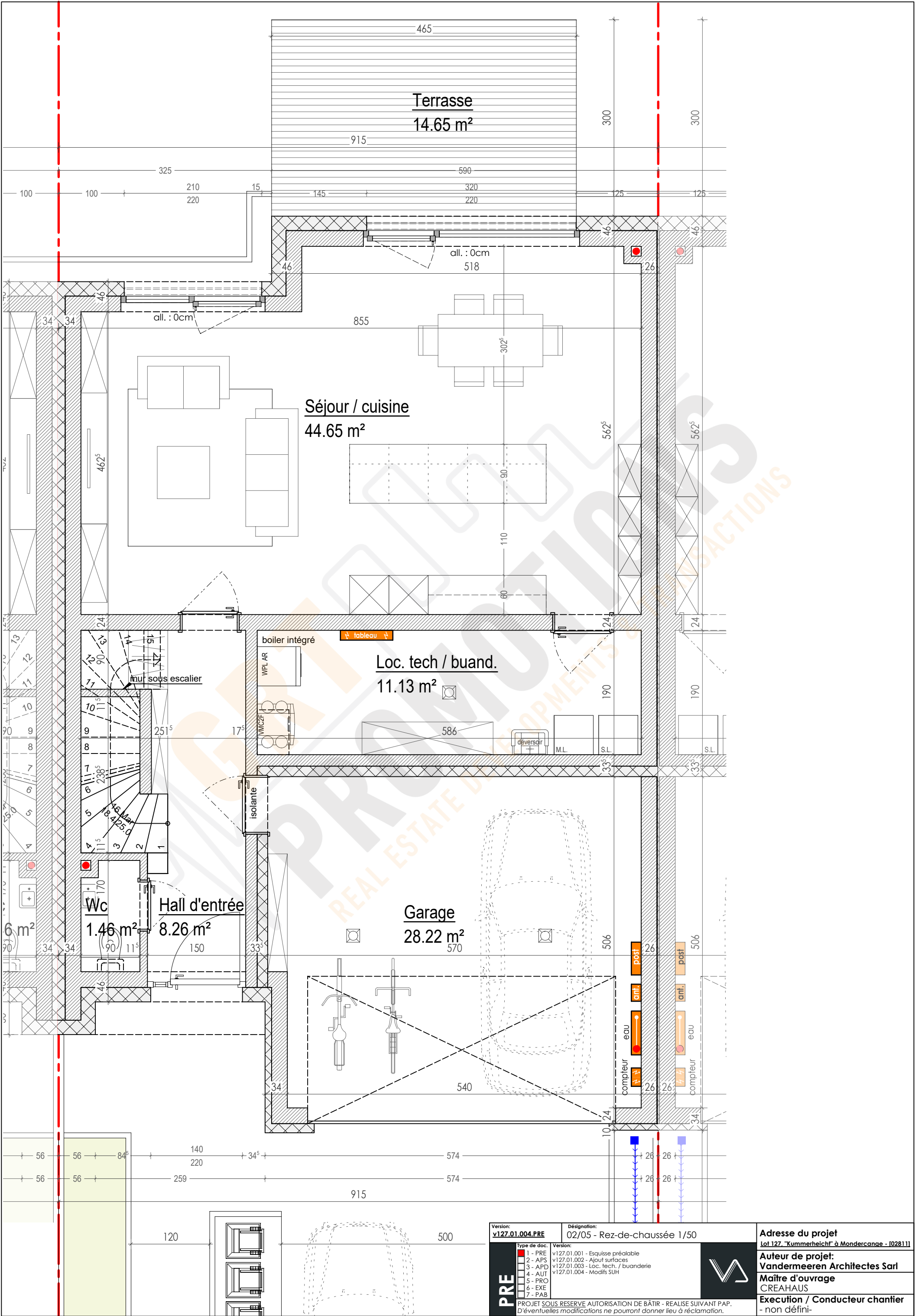
Lot 127		±3.56 ares	
	136.95 m²	-	432.35 m²
	118.83 m²		229.74 m²
226.75 m²	1-mb		1-u
179.46 m²			
tp	vp-7.00m		III+1S
	vf-10.00m		

\*PROJET



extrait PAP 147507-330

Version: <b>v127.01.004.PRE</b>		Désignation: <b>01/05 - Implantation 1/100</b>		Adresse du projet <b>Lot 127, "Kummerheich" à Mondercange - [02811]</b>	
<div>PRE</div>	Type de doc.	Version:			
	1 - PRE	v127.01.001 - Esquisse préalable			
	2 - APS	v127.01.002 - Ajout surfaces			
	3 - APD	v127.01.003 - Loc. tech. / buanderie			
	4 - AUT	v127.01.004 - Modifs SUH			
	5 - PRO				
	6 - EXE				
	7 - PAB				
PROJET SOUS <u>RESERVE</u> AUTORISATION DE BÂTIR - REALISE SUIVANT PAP. <i>D'éventuelles modifications ne pourront donner lieu à réclamation.</i>					
				Auteur de projet: <b>Vandermeeren Architectes Sarl</b>	
				Maître d'ouvrage <b>CREAHAUS</b>	
				Execution / Conducteur chantier - non défini-	



Terrasse  
14.65 m²

Séjour / cuisine  
44.65 m²

Loc. tech / buand.  
11.13 m²

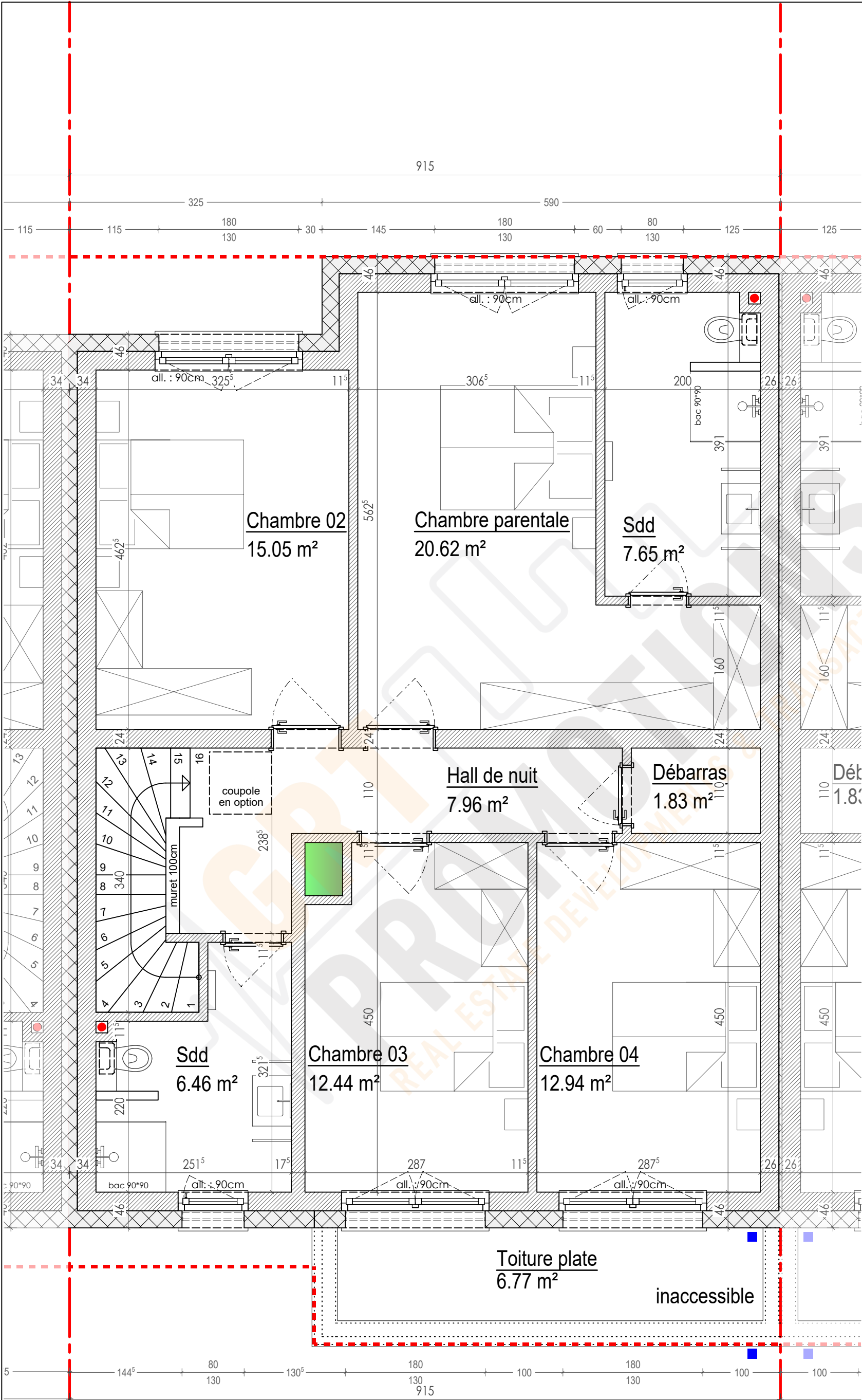
Garage  
28.22 m²


Hall d'entrée  
8.26 m²

Wc  
1.46 m²

H/L = 412 / 289 (0.12m²)

Version: v127.01.004.PRE		Désignation: 02/05 - Rez-de-chaussée 1/50		Adresse du projet Lot 127, "Kummerheich" à Mondercange - [02811]	
<b>PRE</b>	Type de doc.	Version:			
	1 - PRE	v127.01.001 - Esquisse préalable			
	2 - APS	v127.01.002 - Ajout surfaces			
	3 - APD	v127.01.003 - Loc. tech. / buanderie			
	4 - AUT	v127.01.004 - Modifs SUH			
	5 - PRO				
	6 - EXE				
PROJET SOUS RESERVE AUTORISATION DE BÂTIR - REALISE SUIVANT PAP. D'éventuelles modifications ne pourront donner lieu à réclamation.					
				Auteur de projet: Vandermeeren Architectes Sarl	
				Maître d'ouvrage CREAHAUS	
				Execution / Conducteur chantier - non défini-	



Version: <b>v127.01.004.PRE</b>		Désignation: <b>03/05 - Etage 1/50</b>		Adresse du projet <b>lot 127, "Kummerheich" à Mondercange - [02811]</b>		
<b>PRE</b>	Type de doc.	Version:				
	<input checked="" type="checkbox"/> 1 - PRE	v127.01.001 - Esquisse préalable				
	<input type="checkbox"/> 2 - APS	v127.01.002 - Ajout surfaces				
	<input type="checkbox"/> 3 - APD	v127.01.003 - Loc. tech. / buanderie				
	<input type="checkbox"/> 4 - AUT	v127.01.004 - Modifs SUH				
	<input type="checkbox"/> 5 - PRO					
	<input type="checkbox"/> 6 - EXE					
	<input type="checkbox"/> 7 - PAB					
	PROJET SOUS RESERVE AUTORISATION DE BÂTIR - REALISE SUIVANT PAP. D'éventuelles modifications ne pourront donner lieu à réclamation.					
					<b>Auteur de projet:</b> <b>Vandermeeren Architectes Sarl</b>	
				<b>Maître d'ouvrage</b> <b>CREAHAUS</b>		
				<b>Execution / Conducteur chantier</b> - non défini-		

limite de propriété

1000

700

Complexe pour toiture végétale (+/- 20cm)  
Isolation (20cm)  
Dalle B.A. avec pente (+/- 24cm)  
Plâtre

Revêtement 2cm  
Chape 6cm  
Insulpano 3.5cm  
Prêchape 6.5cm  
Béton 224cm \*Suivant Etude Ingénieur  
Plâtre

Revêtement de sol 2cm  
Chape 6cm  
Insulpano 3.5cm  
Prêchape 6.5cm  
Béton 224cm \*Suivant Etude Ingénieur  
Jackodur 10cm

Terminé montage isolation PAP

Terrain projeté PAP (théorique)

limite de propriété

Lot 127 Lot 128


Lot 127

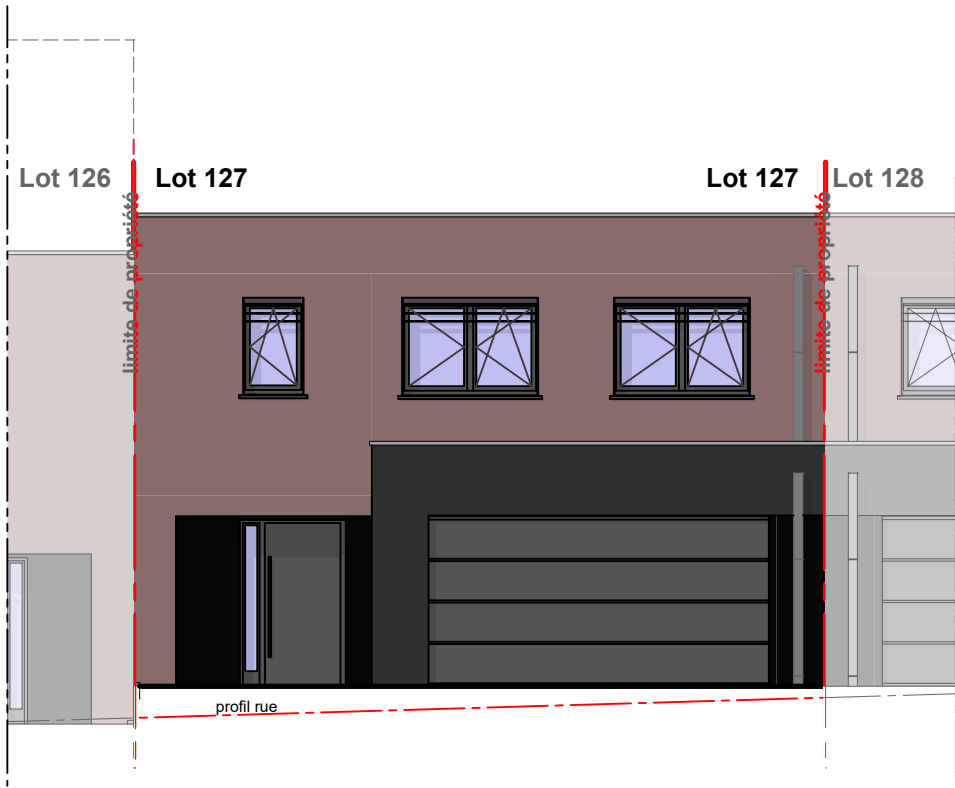
Lot 126

Complexe pour toiture végétale (+/- 20cm)  
Isolation (20cm)  
Dalle B.A. avec pente (+/- 24cm)  
Plâtre

Revêtement 2cm  
Chape 6cm  
Insulpano 3.5cm  
Prêchape 6.5cm  
Béton 224cm \*Suivant Etude Ingénieur  
Isolation

Revêtement de sol 2cm  
Chape 6cm  
Insulpano 3.5cm  
Prêchape 6.5cm  
Béton 224cm \*Suivant Etude Ingénieur  
Jackodur 10cm


Version: <b>v127.01.004.PRE</b>		Désignation: <b>04/05 - Coupes de principe 1/100</b>		Adresse du projet <b>Lot 127, "Kummerheich" à Mondercange - [02811]</b>	
<b>PRE</b>	Type de doc.	Version:			
	1 - PRE	v127.01.001 - Esquisse préalable			
	2 - APS	v127.01.002 - Ajout surfaces			
	3 - APD	v127.01.003 - Loc. tech. / buanderie			
	4 - AUT	v127.01.004 - Modifs SUH			
	5 - PRO				
	6 - EXE				
	7 - PAB				
PROJET SOUS RESERVE AUTORISATION DE BÂTIR - REALISE SUIVANT PAP. D'éventuelles modifications ne pourront donner lieu à réclamation.					
				Auteur de projet: <b>Vandermeeren Architectes Sarl</b>	
				Maître d'ouvrage <b>CREAHAUS</b>	
				Execution / Conducteur chantier - non défini-	



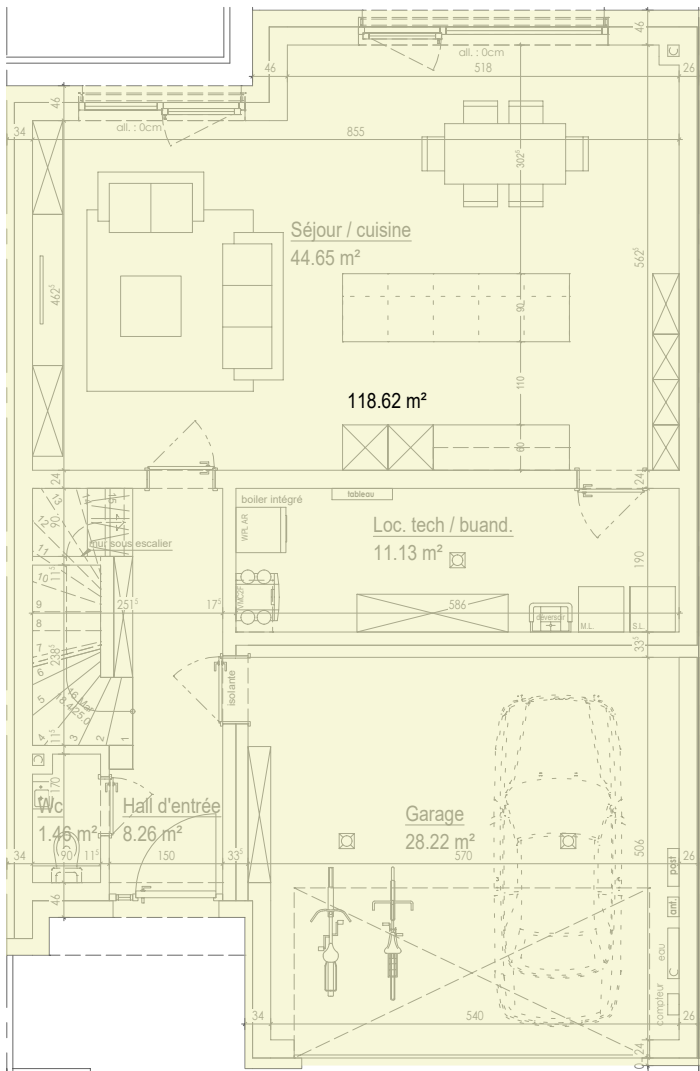
**Façade avant**



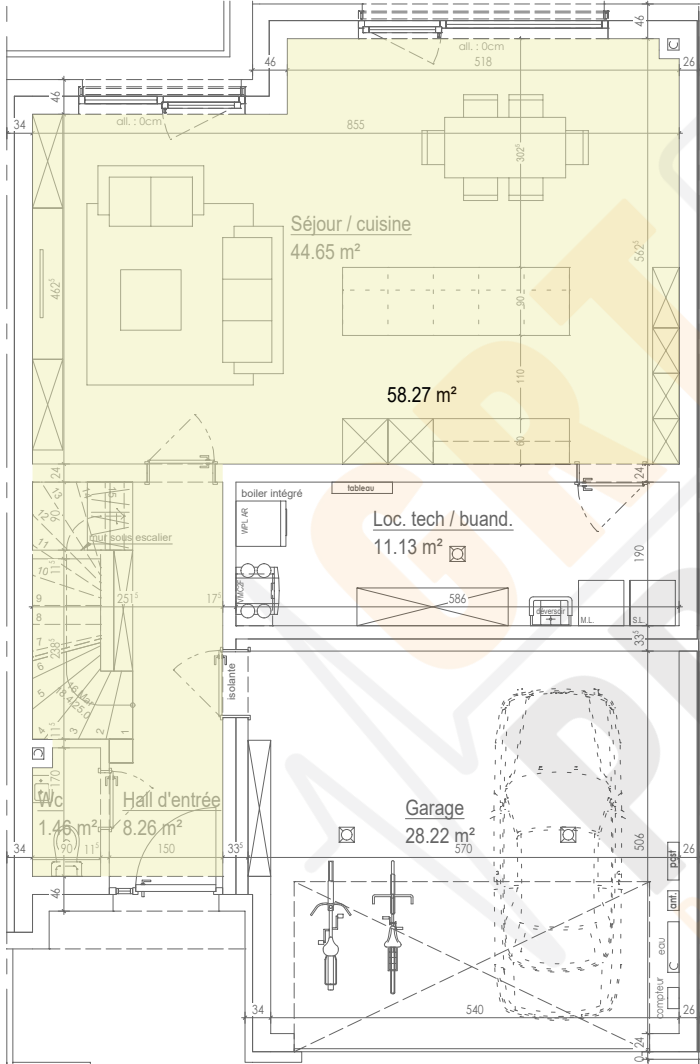
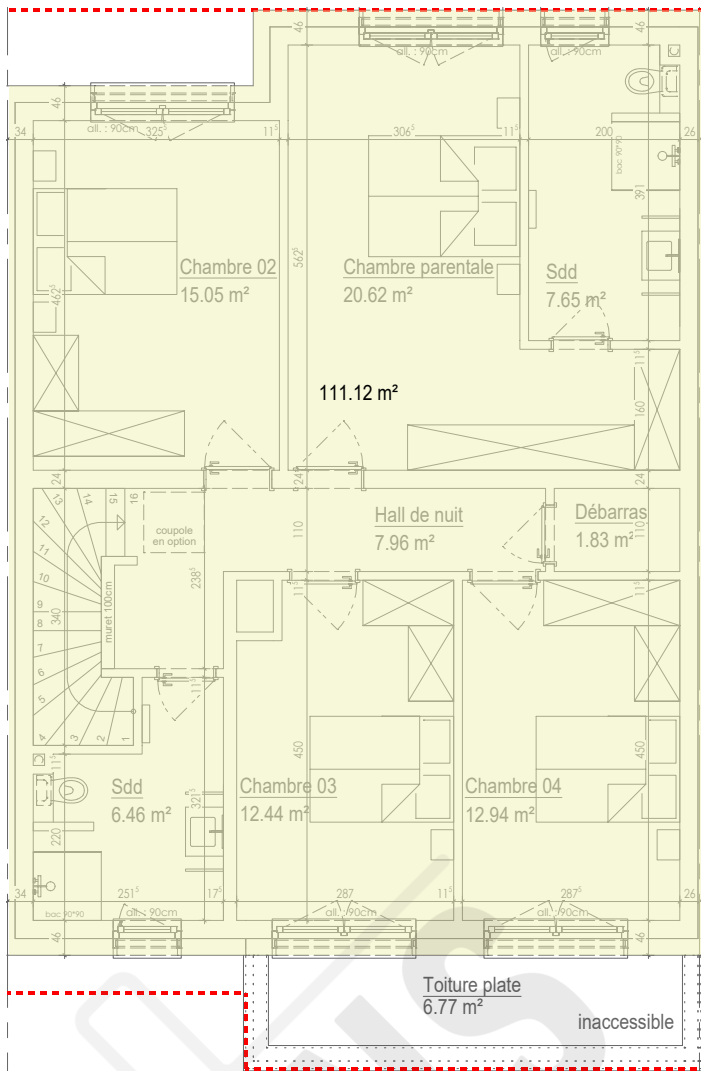
**Façade arrière**

Version: <b>v127.01.004.PRE</b>		Désignation: <b>05/05 - Façades 1/100</b>		Adresse du projet <b>Lot 127, "Kummerheich" à Mondercange - [02811]</b>	
<b>PRE</b>	Type de doc:	Version:			
	<input checked="" type="checkbox"/> 1 - PRE	v127.01.001 - Esquisse préalable			
	<input type="checkbox"/> 2 - APS	v127.01.002 - Ajout surfaces			
	<input type="checkbox"/> 3 - APD	v127.01.003 - Loc. tech. / buanderie			
	<input type="checkbox"/> 4 - AUT	v127.01.004 - Modifs SUH			
	<input type="checkbox"/> 5 - PRO				
	<input type="checkbox"/> 6 - EXE				
	<input type="checkbox"/> 7 - PAB				
PROJET SOUS RESERVE AUTORISATION DE BÂTIR - REALISE SUIVANT PAP. D'éventuelles modifications ne pourront donner lieu à réclamation.					
			Auteur de projet: <b>Vandermeeren Architectes Sarl</b>		
			Maître d'ouvrage <b>CREAHAUS</b>		
			Execution / Conducteur chantier - non défini-		

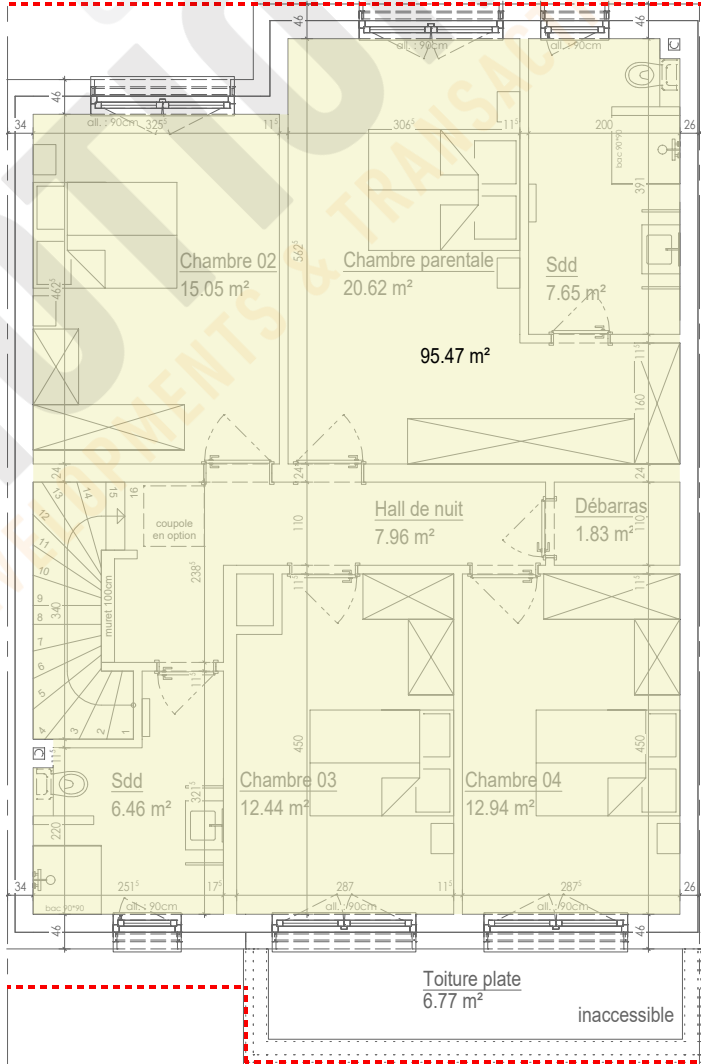




Surface: SCB



Surface: SUH



Gaines techniques communes et privatives contre murs extérieurs et murs mitoyens entre unités de logements	A ne pas considérer dans la SUH
Gaines techniques communes dans le corps du logement (immeuble en copropriété ou MU bi-familiale)	A considérer dans la SUH
Gaines techniques privatives en plein milieu du logement	A considérer dans la SUH
Trémies d'escalier à l'intérieur d'un logement (App. duplex ou MU)	<b>A considérer dans la SUH,</b> <b>La trémie d'escalier est également</b> à considérer au dernier étage, sauf si celui-ci est entièrement utilisé comme grenier. Dans ce cas la trémie d'escalier n'est pas considérée dans la SUH
Local technique Surface pour installation appareil de VMC	<b>5 m² au max. à déduire de la SUH par logement</b>  <b>Particularités maison unifamiliale :</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Une dérogation au niveau de la surface maximale du local technique peut être attribuée si la MU ne dispose pas de sous-sol.</li><li>Un local technique sous comble, sans lumière naturelle, n'est pas comptabilisé parmi la SUH du logement.</li></ul>
Local buanderie	<b>Particularité maison unifamiliale :</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Pour les <b>MU concipées sans sous-sol, le local de la buanderie n'est pas comptée parmi la SUH du logement.</b></li></ul>
Surface pour installation de meubles de cuisine ou autre mobilier/ équipement fixe	A considérer dans la SUH
Galerie avec « vide »	Le « vide » n'est pas pris en compte

Extrait déf. SUH

SCB				
lots	125	126	127	128
N+00	120,24	118,62	118,62	120,24
N+01	113,43	111,12	111,12	113,43
Total:	233,67	229,74	229,74	233,67

SUH				
lots	125	126	127	128
N+00	59,08	58,27	58,27	59,08
N+01	96,31	95,47	95,47	96,31
Total:	155,39	153,74	153,74	155,39

Tableau SUH + SCB

Version: <b>v127.01.004.PRE</b>	Désignation: A1 Surfaces	Adresse du projet Lot 127, "Kummerheich" à Mondercange - [02811]
Type de doc: 1 - PRE 2 - APS 3 - APD 4 - AUT 5 - PRO 6 - EXE 7 - PAB	Version: v127.01.001 - Esquisse préalable v127.01.002 - Ajout surfaces v127.01.003 - Loc. tech. / buanderie v127.01.004 - Modifs SUH	Auteur de projet: <b>Vandermeeren Architectes Sarl</b> Maître d'ouvrage <b>CREAHAUS</b> Execution / Conducteur chantier - non défini-
PROJET SOUS RESERVE AUTORISATION DE BÂTIR - REALISE SUIVANT PAP. D'éventuelles modifications ne pourront donner lieu à réclamation.		