

$$H/L = 412 / 289 (0.12m^2)$$

Version: Désignation:
v127.01.004.PRE 02/05 - Rez-de-chaussée 1/50

Type de doc.	Version:
1 - PRE	v127.01.001 - Esquisse préalable
2 - APS	v127.01.002 - Ajout surfaces
3 - APD	v127.01.003 - Loc. tech. / buder
4 - AUT	v127.01.004 - Modifs SUH
5 - PRO	

**PROJET SOUS RESERVE AUTORISATION DE BÂTIR - REALISÉ SUIVANT PA
D'éventuelles modifications ne pourront donner lieu à réclamation.**

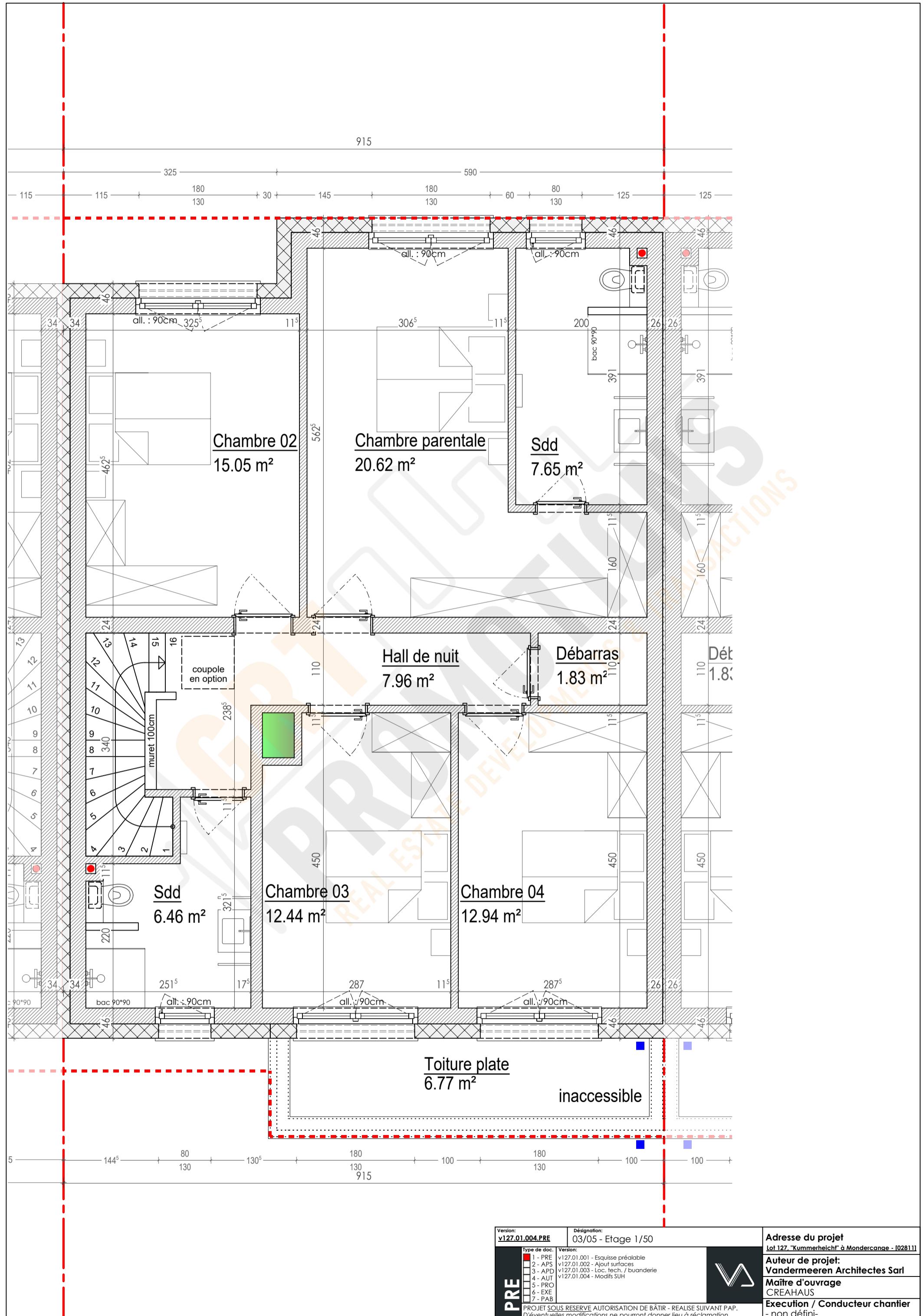
Adresse du projet

Auteur de projet:

Vandermeeren Architectes Sarl
Maître d'ouvrage

Maîtrise à couverge CREAHAUS

Execution / Conducteur chantier



limite de propriété

1000

700

Compte pour toiture végétale [/- 20cm]
Isolation 20cm
Dalle B.A. avec pente [/- 24cm]

Revêtement 2cm
Chape 6cm
Isolante 3.5cm
Précha 6.5cm
Béton ±24cm * Suivant Etude Ingénieur
Bâti

Revêtement de sol 2cm
Chape 6cm
Insulpano 3.5cm
Précha 6.5cm
Bâti ±24cm * Suivant Etude Ingénieur
Jackodur 10cm

Terrasse relevée devant

Terrasse relevée devant

Lot 127 · Lot 128

Lot 127 · Lot 126

Compte pour toiture végétale [/- 20cm]
Isolation 20cm
Dalle B.A. avec pente [/- 24cm]

Revêtement 2cm
Chape 6cm
Insulpano 3.5cm
Précha 6.5cm
Béton ±24cm * Suivant Etude Ingénieur
Isolation

Revêtement de sol 2cm
Chape 6cm
Insulpano 3.5cm
Précha 6.5cm
Bâti ±24cm * Suivant Etude Ingénieur
Jackodur 10cm

é sol 2cm

é sol 2cm

Version: v127.01.004.PRE

Désignation: 04/05 - Coupes de principe 1/100

PRE

Type de doc:
1 - PRE
2 - APS
3 - APD
4 - AUT
5 - PRO
6 - EXE
7 - PAB

Version:
v127.01.001 - Esquisse préalable
v127.01.002 - Ajout surfaces
v127.01.003 - Loc, tech, / buanderie
v127.01.004 - Modifs SUH



Adresse du projet
Lot 127 "Kummerheich" à Mondorf-les-Bains - [02811]

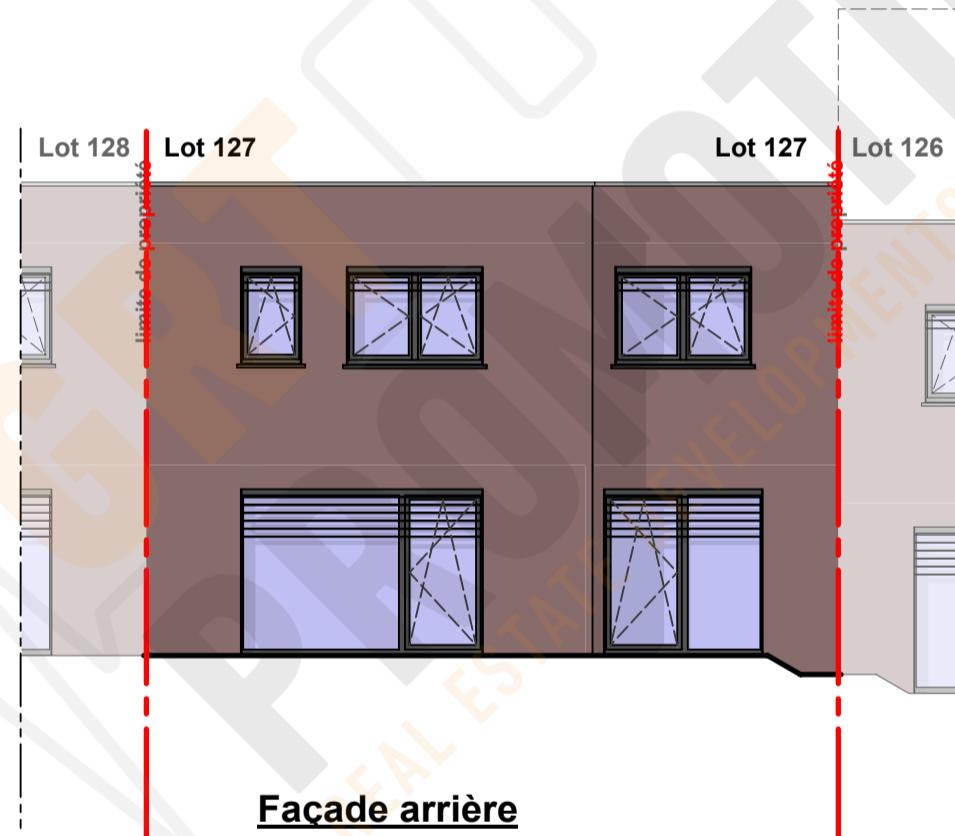
Auteur de projet:
Vandermeeren Architectes Sarl

Maitre d'ouvrage:
CREAHAUS

Execution / Conducteur chantier
- non défini-

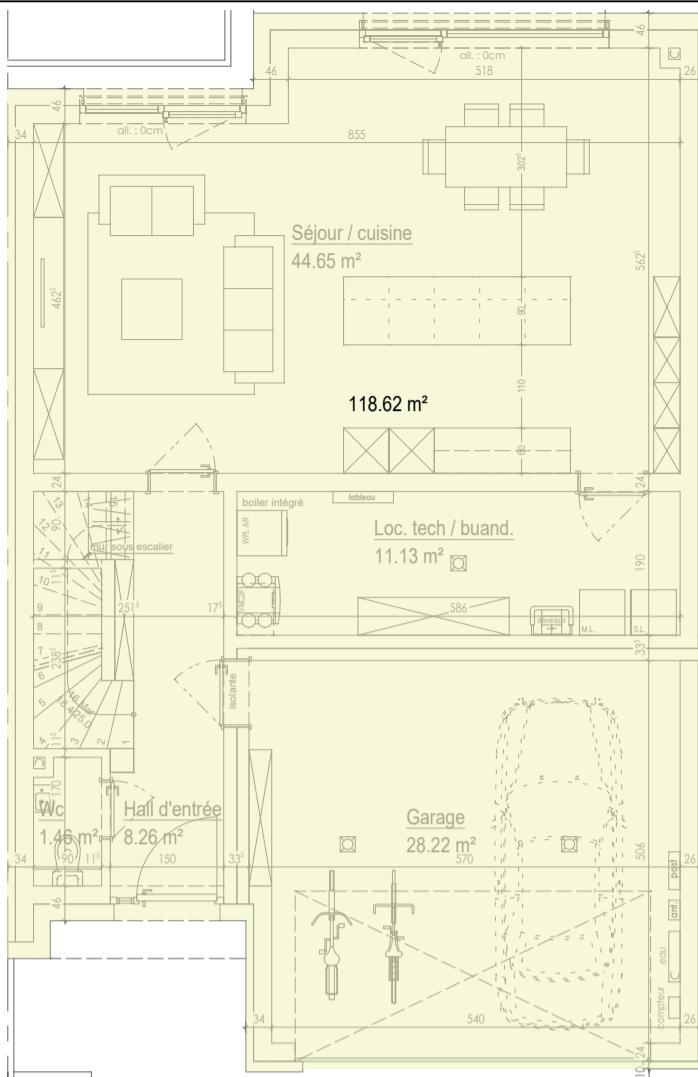


Façade avant

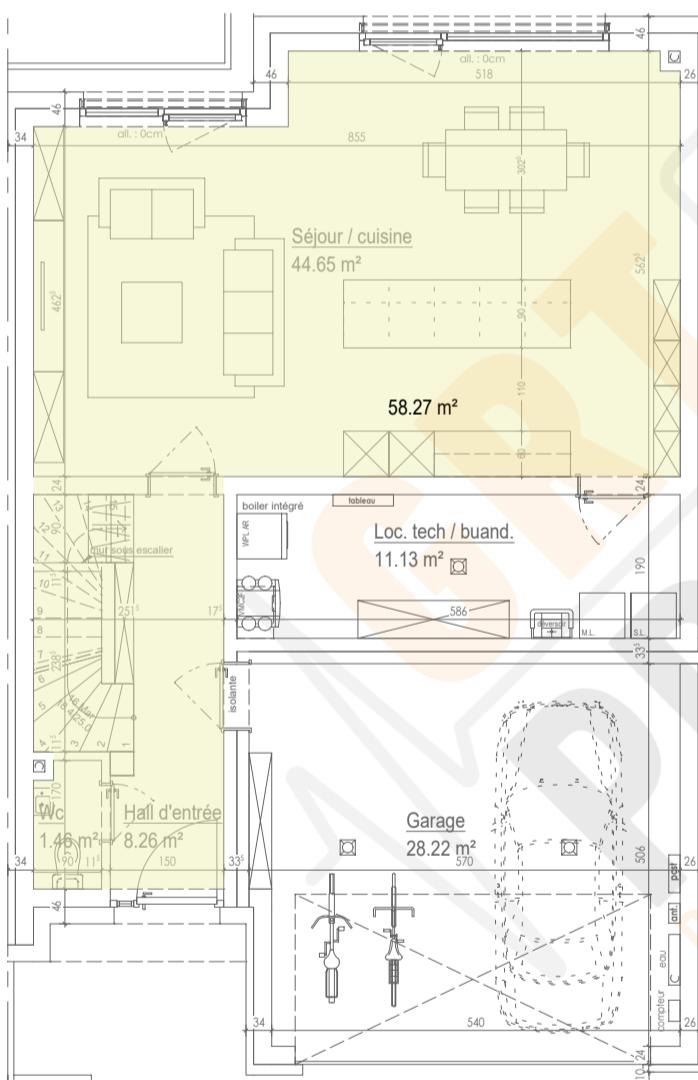


Façade arrière

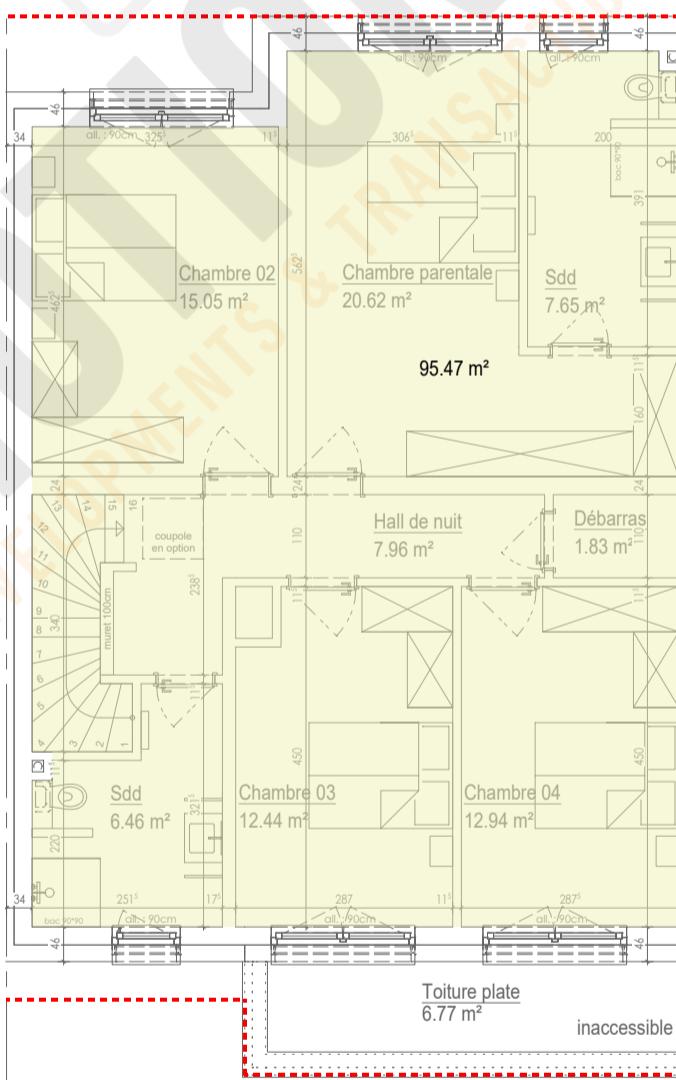
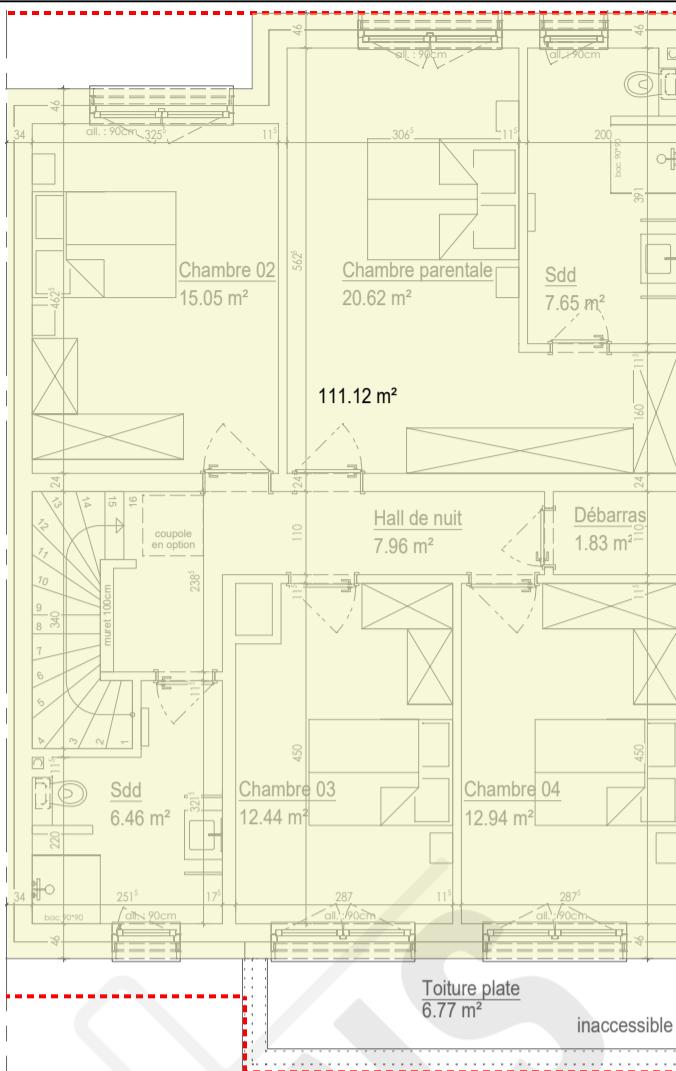
Version:	Désignation:	Adresse du projet
v127.01.004.PRE	05/05 - Façades 1/100	Lot 127, "Kummerheichl" à Mondorf-les-Bains - [02811]
Type de doc:	Version:	
<input checked="" type="checkbox"/> 1 - PRE <input type="checkbox"/> 2 - APS <input type="checkbox"/> 3 - APD <input type="checkbox"/> 4 - AUT <input type="checkbox"/> 5 - PRO <input type="checkbox"/> 6 - EXE <input type="checkbox"/> 7 - PAB	v127.01.001 - Esquisse préalable v127.01.002 - Ajout surfaces v127.01.003 - Loc. tech. / buanderie v127.01.004 - Modifs SUH	
PRE		
PROJET SOUS RESERVE AUTORISATION DE BÂTIR - REALISE SUIVANT PAP. D'éventuelles modifications ne pourront donner lieu à réclamation.		



Surface: SCB



Surface: SUH



Gaines techniques communes et privatives contre murs extérieurs et murs mitoyens entre unités de logements	A ne pas considérer dans la SUH
Gaines techniques communes dans le corps du logement (immeuble en copropriété ou MU bi-familiale)	A considérer dans la SUH
Gaines techniques privatives en plein milieu du logement	A considérer dans la SUH
Trémies d'escalier à l'intérieur d'un logement (App. duplex ou MU)	A considérer dans la SUH. La trémie d'escalier est également à considérer au dernier étage, sauf si celui-ci est entièrement utilisé comme grenier. Dans ce cas la trémie d'escalier n'est pas considérée dans la SUH
Local technique Surface pour installation appareil de VMC	5 m² au max. à déduire de la SUH par logement Particularités maison unifamiliale : <ul style="list-style-type: none"> Une dérogation au niveau de la surface maximale du local technique peut être attribuée si la MU ne dispose pas de sous-sol. Un local technique sous comble, sans lumière naturelle, n'est pas comptabilisé parmi la SUH du logement.
Local buanderie	Particularité maison unifamiliale : <ul style="list-style-type: none"> Pour les MU concipées sans sous-sol, le local de la buanderie n'est pas comptée parmi la SUH du logement.
Surface pour installation de meubles de cuisine ou autre mobilier/ équipement fixe	A considérer dans la SUH
Galerie avec « vide »	Le « vide » n'est pas pris en compte

Extrait déf. SUH

SCB				
lots	125	126	127	128
N+00	120,24	118,62	118,62	120,24
N+01	113,43	111,12	111,12	113,43
Total:	233,67	229,74	229,74	233,67

SUH				
lots	125	126	127	128
N+00	59,08	58,27	58,27	59,08
N+01	96,31	95,47	95,47	96,31
Total:	155,39	153,74	153,74	155,39

Tableau SUH + SCB

Version:	Désignation:	Adresse du projet
v127.01.004.PRE	A1 Surfaces	Lot 127, "Kummerheich" à Mondorf-les-Bains - [02811]
PRE	Type de doc:	Auteur du projet:
	1 - PRE v127.01.001 - Esquisse préalable	Vandermeeren Architectes Sarl
	2 - APS v127.01.002 - Ajout surfaces	
	3 - APD v127.01.003 - Loc., tech.,/ buanderie	Maitre d'ouvrage
	4 - AUT v127.01.004 - Modifs SUH	CREAHAUS
	5 - PRO	Execution / Conducteur chantier
	6 - EXE	- non défini-
	7 - PAB	

PROJET SOUS RESERVE AUTORISATION DE BÂTIR - REALISE SUivant PAP.
D'éventuelles modifications ne pourront donner lieu à réclamation.